

2500 m² Hallenfläche, 2 Rolllüren und Parkplatz in Halle-Queis zu vermieten, Traglast bis 10 t/ m²



Objekt: 1669 | 06184 Queis

Objekttyp	Lagerhalle	Netto Kaltmiete	7.500,00 €
Gesamtfläche	ca. 2.500 m ²	Nebenkosten	500,00 €
Lagerfläche	ca. 2.500 m ²	Kautiön	2 Monatskaltmieten
Gewerbefläche	ca. 2.500 m ²	Kaltmiete	7.500,00 €
Energieausweis	ohne Energieausweis		

Beschreibung

Im Auftrag der Eigentümer vermieten wir eine attraktive Hallenfläche im Industriegebiet Halle-Ost/ Queis, direkt an der A14 am Stadtrand von Halle (Saale). Excellente Gewerbelage, Schwerlastregale sind bereits installiert, eine Belastung des Hallenbodens ist bis 10 t/ m² möglich.

Hallenfläche: 2.500 m²

Großer Parkplatz auf dem Betriebsgelände für LKW/ Firmenfahrzeuge ist im Mietpreis enthalten.

Lage

06184 Kabelsketal

Gewerbegebiet Halle-Ost/ Queis

Sehr gute Gewerbelage im Gewerbegebiet Halle-Ost/ Queis, die A14 führt am Industriegebiet vorbei und über die Abfahrt Halle-Ost ist die Lagerhalle sehr gut erreichbar. Die Gewerbelage ist als excellent einzuschätzen.

Ausstattung Beschreibung

Kalthalle, Belastung bis 10 t/ m², 2 Rolltore/ Einfahrten. Lagerflächen in der Halle 2.500 m², ein großer Parkplatz für LKW und Firmenfahrzeuge ist vorhanden.

Sonstige Angaben

Kalthalle, die Halle wird nicht beheizt oder gekühlt, Ausnahme GEG.



Parkplatz



Hallenfläche



Halle



Hallenfläche



Hallenfläche



Hallenfläche

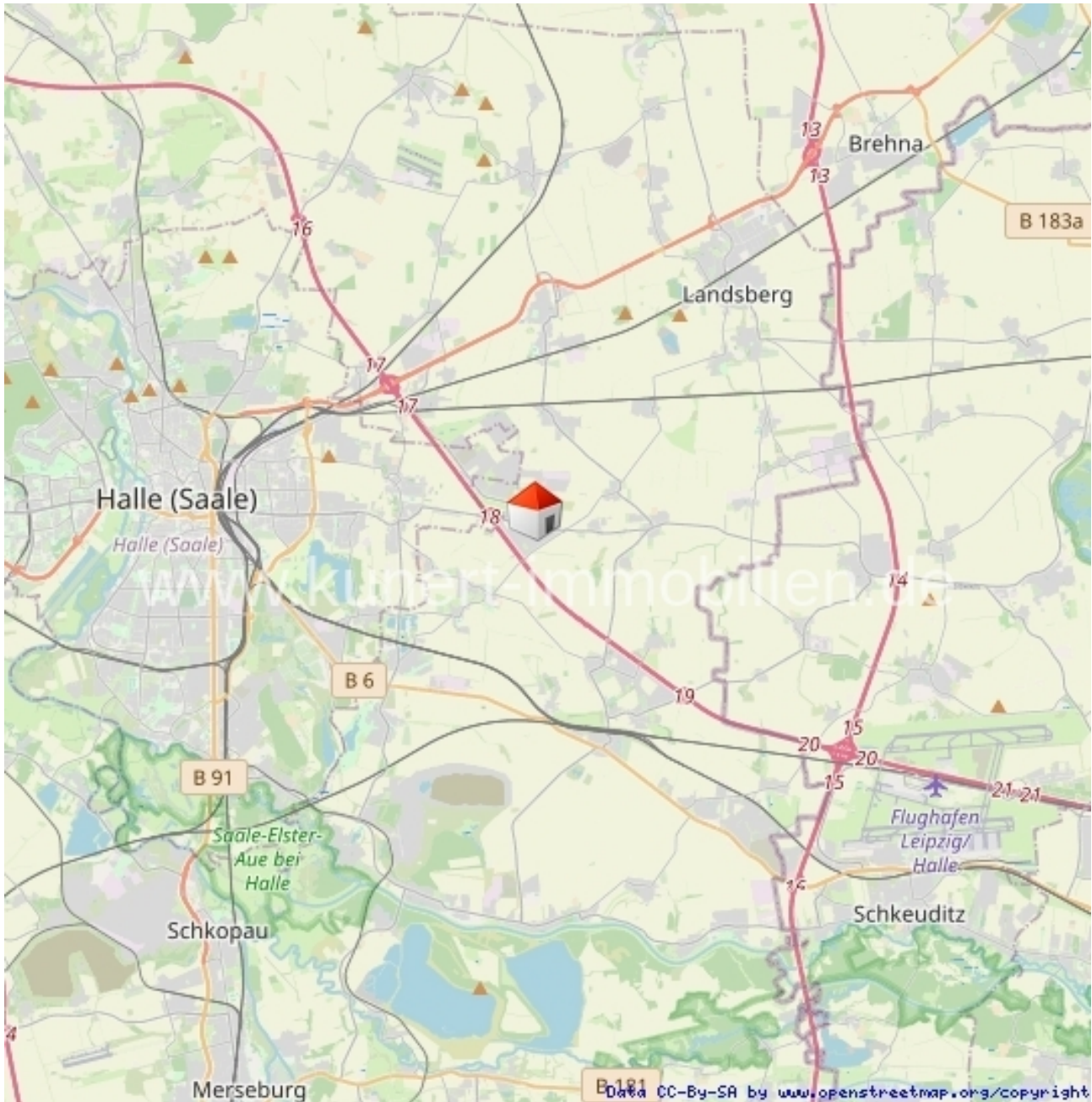


Hallenfläche



Rolltor

Lageplan



Standort

Ihr Ansprechpartner

Herr Marco Kunert

Kunert-Immobilien und Dienstleistungs GmbH

Am Kirchtor 7

06108 Halle

Telefon: 0345-6782600

Mobil: +49-177-3131417

E-Mail: info@kunert-immobilien.de

Web: www.kunert-immobilien.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Kunert-Immobilien und Dienstleistungs GmbH

Am Kirchtor 7
06108 Halle

Tel.: 0345-6782600

info@kunert-immobilien.de
www.kunert-immobilien.de